



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
240

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Βένιζα της Κοινότητας Κουβαρά, του Νομού Αττικής. 1
- Περί επικυρώσεως εκθέσεως επιτροπής καθορισμού όριο-γραμμής αίγιαλου και παραλίας στην πόλη της Νήσου Σπετσών. 2
- Περί επικυρώσεως εκθέσεως και διαγράμματος καθορισμού όριο-γραμμής αίγιαλου και παραλίας στη θέση «Καμαρούλες» Αργοστολίου Κεφαλληνίας. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγνωρίσεως οδού (παράβου οδού) Περνέμου, στη Καβάλα, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρίσμός αυτής ως διατηρητέας. 4
- Περί ρυθμίσεως των υποχρεώσεων εξασφαλίσεως χώρου σταθμεύσεως αυτοκινήτων στην πόλη της Πτολεμαίδας και στις εντός έγκυκλιου σχεδίου πόλεως περιοχές, ως και σε όλες τις περιοχές εκτός του έγκυκλιου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πτολεμαίδας, που εμπίπτουν στα διοικητικά όρια του Δήμου Πτολεμαίδας. 5
- Περί ρυθμίσεως των υποχρεώσεων εξασφαλίσεως χώρου σταθμεύσεως αυτοκινήτων στην πόλη της Κοζάνης και στις εντός έγκυκλιου σχεδίου πόλεως περιοχές, ως και σε όλες τις περιοχές εκτός του έγκυκλιου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης, που εμπίπτουν στα Διοικητικά όρια του Δήμου Κοζάνης. 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες. 7

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στην απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί επικυρώσεως εκθέσεως και διαγράμματος της Έπιτροπής καθορισμού των ορίων του αίγιαλου και παραλίας στη θέση «ΦΑΛΗΡΟ» Θεσσαλονίκης. 8

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 714

(1)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Βένιζα της Κοινότητας Κουβαρά, του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με:

1) Τις διατάξεις α) του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος, β) των άρθρων 37—43 του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων» της Χώρας.

2) Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 528/1.3.1980 αναφορά του αρμοδίου Δασαρχείου Λαυρίου, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης.

3) Την αριθ. 1/15.2.1980 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δασών.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής ελαστήσεως, που καταστράφηκε ολοσχερώς από πυρκαγιά στις 24.9.1979, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής ελαστήσεως, που κήρυξε δημόσια δασική έκταση (10) στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Βένιζα της περιφέρειας της Κοινότητας Κουβαρά, Νομού Αττικής, καλυπτόταν από σχίνα και πουρνάρια και καταστράφηκε ολοσχερώς στις 24.9.1979. Σχετικό πρόχειρο το σχεδιάγραμμα με κλίμακα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ και με όρια:

Ανατολικά: Έλαιόδενδρα

Δυτικά: Όμοιως

Βόρεια: Άγρος

Νότια: Άγρος και Π.Δ. Αποβολής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 27 Μαρτίου 1980

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

Αριθ. 600797

(2)

Περὶ ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων γραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴν πόλη τῆς Νήσου Σπετσῶν.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ἀφοῦ λάβαμε ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις: α) τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, β) τοῦ Β.Δ. τῆς 28.6.1955 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὸ ἀρθρο 1 τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν», γ) τοῦ Β.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ Β.Δ. 704/1970 «πὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεσιν αὐτοῦ, δ) τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ διοικήσεως τῆς μεζονοῦς Πρωτεύουσας» καὶ τοῦ ἐκδοθέντος σὲ ἐκτέλεσιν τοῦ 803/1972 Β.Δ., ε) τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας», στ) τοῦ Α.Ν. 263/1968 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ δημοσίων κτημάτων», καὶ ζ) τοῦ Ν. 719/1977 «περὶ ἀντικαταστάσεως τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεων τινῶν τῆς περὶ δημοσίων κτημάτων νομοθεσίας καὶ ἄλλων τινῶν διατάξεων» ΦΕΚ 301/10.10.1977).

2. Τὸ 187/3/4/1980—25.2.1980 ἔγγραφο τῆς Ὑδρογραφικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ μὲ τὸ ὁποῖο μᾶς στάλθηκε ἡ ἀπὸ 12.2.1980 ἐκθεση τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας, πὺ προβλέπεται ἀπὸ τὸ ἀρθρο 74 Π.Δ. 636/1977, καθὼς καὶ τὸ συνοδευτικὸ τῆς ἐκθέσεως αὐτῆς τοπογραφικὸ διάγραμμα κλίμακος 1:500 τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Παναγιώτη Ψυχογιού, συμπληρωμένο καὶ θεωρημένο ἀπὸ τὴν Δ/σιν Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Δ/τος Πειραιῶς τὴν 19.10.1979.

Μὲ τὴν προκειμένη ἐκθεση ἔγινε ὁ καθορισμὸς στὸ συνοδευτικὸ αὐτῆς τοπογραφικὸ διάγραμμα, τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας στὴν πόλη τῶν Σπετσῶν μὲ τὴν χάραξη κόκκινης καὶ κίτρινης γραμμῆς ἀντιστοίχως.

3. Τὸ 187.2/202/80/20.3.1980 ἔγγραφο τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ μὲ τὸ ὁποῖο μᾶς ἀνακοινῶναι ὅτι συμφωνεῖ μὲ τὰ ὅρια πὺ καθορίστηκαν ἀπὸ τὴν Ἐπιτροπὴ κατὰ τὰ ἀνωτέρω στὴν πόλη τῆς Νήσου Σπετσῶν, ἀποφασίζομεν:

Ἐπικυρώνουμε τὴν ἀπὸ 12.2.1980 ἐκθεση τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴν πόλη τῶν Σπετσῶν καθὼς καὶ τὸ συνοδευτικὸ τῆς ἐκθέσεως τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ κλίμακα 1:500 τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Παναγιώτη Ψυχογιού.

Μὲ τὴν ἐπικυρωμένη ἐκθεση ἡ ἀρμόδια ἐπιτροπὴ καθέρισε στὸ συνοδευτικὸ τῆς ἐκθέσεως τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ κόκκινη συνεχὴ πολυγωνικὴ γραμμὴ τὴν ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ μὲ κίτρινη πολυγωνικὴ γραμμὴ τὴν ὁριογραμμὴ τῆς παραλίας στὴν ἀνωτέρω περιοχὴ.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευτεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πειραιῶς, 31 Μαρτίου 1980

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τμημάτων αἰγιαλοῦ ἀρθρ. 74 Π.Δ. 636/1977.

Διὰ τὸν καθορισμὸν ὁρίων αἰγιαλοῦ—παραλίας εἰς περιοχὴν Πόλεως Σπετσῶν.

Ἐν Σπέτσαις τῇ 12.2.80, οἱ κάτωθι ὑπογεγραμμένοι:

1) Ἀντιπλοίαρχος Ἰωάννης Ζαφειρόπουλος, Ἀναπληρωτῆς Δ/ντοῦ Ὑδρογραφικῆς Ὑπηρεσίας, ὡς Πρόεδρος, 2) Κων/νος Μπασιούνης, Ἀναπληρωτῆς Οἰκ. Ἐφόρου Κρανιδίου, ὡς μέλος καὶ 3) Χριστίνα Παυλάκη, Πολιτικὸς Μηγ. μὲ 50 βαθμὸ, Ἀναπληρωτῆς Δ/ντοῦ Τῆς Διαμερίσεως Πειραιῶς, ὡς μέλος, ἀποτελοῦντες τὴν Ἐπιτροπὴν τοῦ ἀρθρ. 74 τοῦ Π.Δ. 636/77 καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 601315/29.12.78 ἀποφάσεως Ἀναπληρωτοῦ Νομάρχου Δ/τος Πειραιῶς,

Λαβόντες ὑπ' ὄψιν:

α. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 601023/10.11.79 ἔγγραφο τῆς Α' Οἰκ. Ἐφορ. Πειραιῶς διὰ τοῦ ὁποῖου ζητεῖται ὁ καθορισμὸς αἰγιαλοῦ—παραλίας εἰς τὴν περιοχὴν Πόλεως Σπετσῶν.

β. Τὸ ἀπὸ Ὀκτώβριον 1979 τοπογραφικὸν καὶ ὑψομετρικὸν διάγραμμα τῆς περιοχῆς συνταχθέν ὑπὸ τοῦ Πολιτικοῦ Μηγ. Παναγ. Κ. Ψυχογιού εἰς κλίμ. 1:500, θεωρηθέν ὑπὸ τῆς ΔΤΥΝ Πειραιῶς τὴν 19.10.79.

γ. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/40 ὡς αὗτος ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως

δ. Τὴν ἐκ τῆς ἐπιτοπῆς μεταβάσεως σήμερον σχηματισθεῖσαν ἀντίληψιν, ἀποφασίζει:

Καθορίζει ἐπὶ τοῦ ὡς ἄνω καὶ συνημμένου εἰς τὴν παροῦσαν ἐκθεσιν διαγράμματος.

α. Τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ αἰγιαλοῦ, δὴ ἐρυθρᾶς γραμμῆς 1, 2, ..., 14.

β. Τὴν ὁριογραμμὴν τῆς παραλίας διὰ κίτρινης γραμμῆς 1', 2', ..., 66'.

Ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ καθωρίσθη κατὰ τὸ μεγαλύτερον τμήμα ἐπὶ τοῦ ὑπάρχοντος χαρακτηριστικοῦ τοίχου, μὴ ἀπαιτούμενης ἐτέρας ἐξασφαλίσεως.

Τὰ εἰς τὴν λωρίδα τῆς παραλίας κτίσματα ἐξαιροῦνται αὐτῆς παρακαμπτόμενα ὑπὸ τῆς κίτρινης γραμμῆς, ὡς εἰς τὸ διάγραμμα.

Ὁ Πρόεδρος

Ἀντιπλοίαρχος (Μ) Ι. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ

Τὰ Μέλη

α. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΑΣΤΟΥΝΗΣ

β. ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΠΑΥΛΑΚΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΕΝΤΟΣ ΠΟΛΕΩΣ ΣΠΕΤΙΩΝ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ: ΝΑΓΟΣ Α Ε
 ΔΗΜΟΣ: ΣΠΕΤΙΩΝ
 ΕΠΑΡΧΙΑ: ΣΠΕΤΙΩΝ
 ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝ. ΕΦΟΡΙΑ: ΣΠΕΤΙΩΝ & ΕΡΜΙΟΝΙΔΟΣ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΑΤΤΙΚΗΣ-ΔΙΑΜΕΡ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

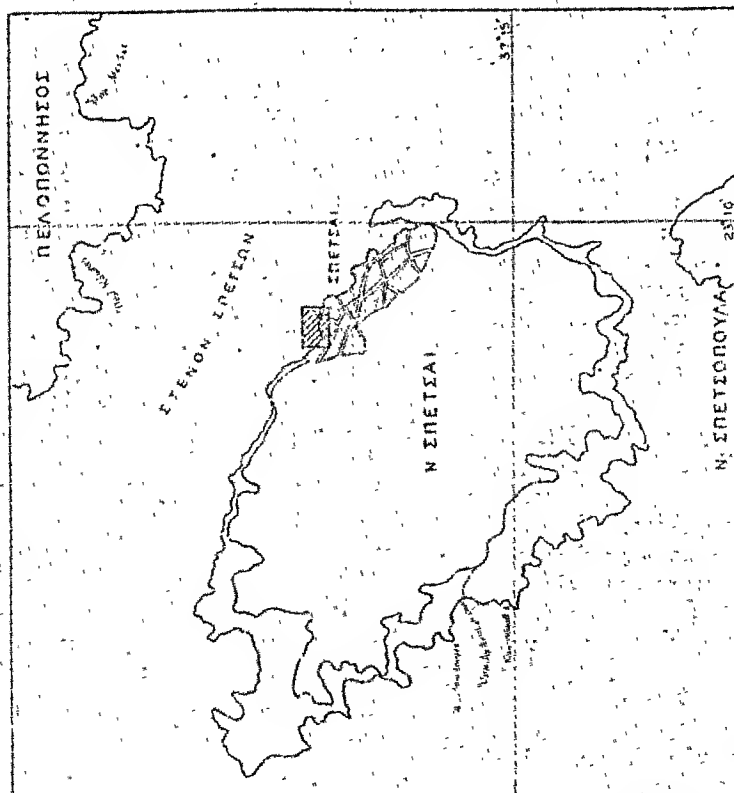
ΚΑΙΝΑΣ 1:500

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
 ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1979
 ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ:

Στοιχείο χαρτογράφου
 Κλίμακα
 Μονάδα μέτρησης
 Εξοπλισμός
 Διαστάσεις
 Διεύθυνση

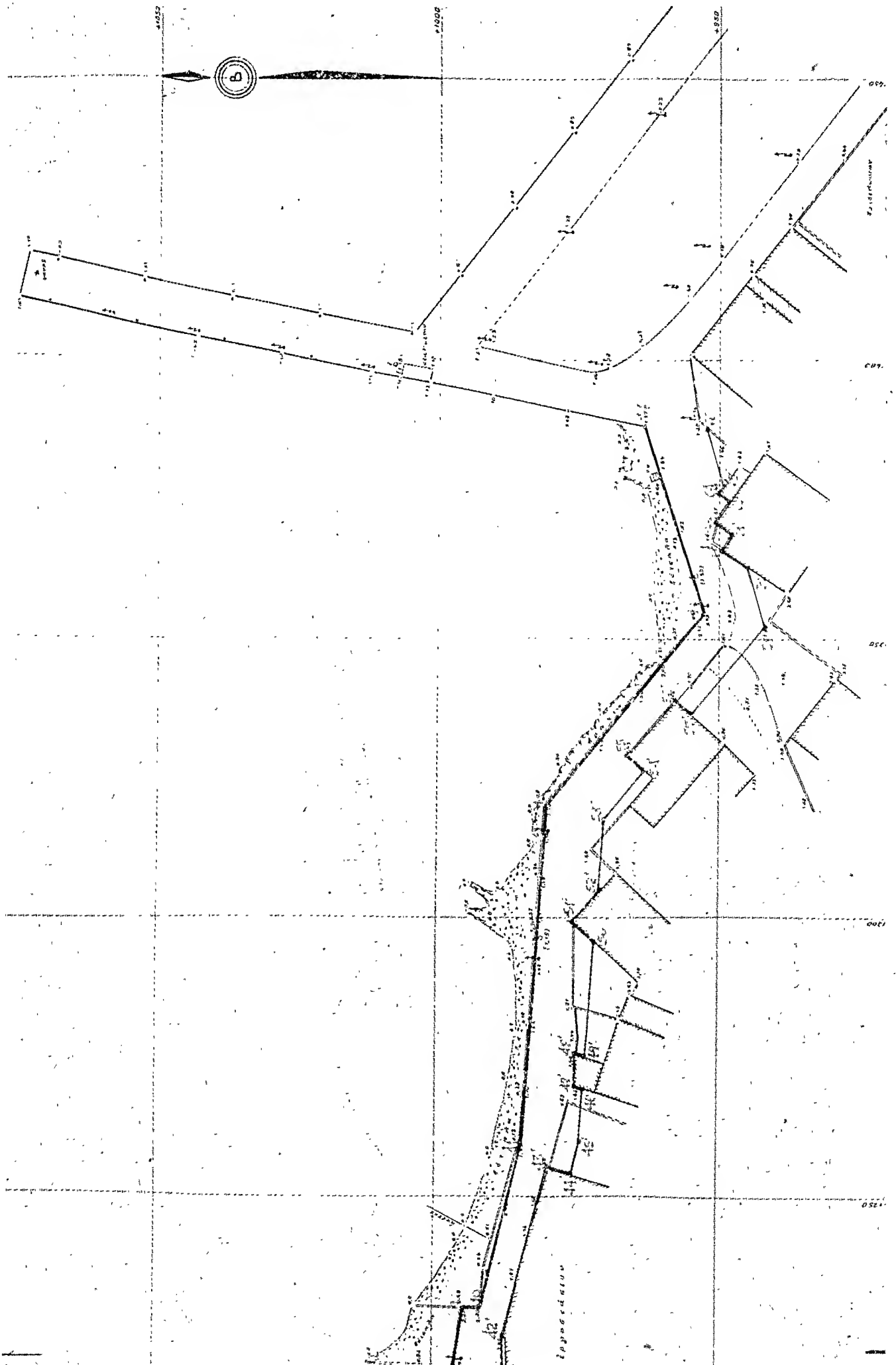
ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Κ. ΨΥΧΟΓΙΟΣ
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 Ε.Μ.Π.
 Α.Μ. 12192
 Α.Μ. 12192
 Α.Μ. 12192

Σημειώνεται ότι η περιοχή αυτή ανήκει στην κοινότητα της Α.Τ.Υ.Ν.



Η περιοχή αυτή ανήκει στην κοινότητα της Α.Τ.Υ.Ν.

Ο Διευθυντής της Α.Τ.Υ.Ν.



Άρ.Δ. 1772

(3)

Περί επικυρώσεως εκθέσεως και διαγράμματος καθορισμού όριογραμμής αἰγιαλού και παραλίας στη θάλασσα «Καμαρουλές» Ἀργοστολίου Ν. Κεφαλληνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 1 του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», β) του από 11/12.11.29 Δ/τος «περί Διοικήσεως Δημοσίων κτημάτων», γ) των άρθρων 1, 2 και 3 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αἰγιαλού και παραλίας».

2. Την από 25.7.1979 έκθεση της κατά το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/1977 επιτροπής καθορισμού όριογραμμής αἰγιαλού και παραλίας μαζί με τοπογραφικό διάγραμμα της αναφερομένης περιοχής θεωρημένο την 8.2.1979 από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Κεφαλληνίας.

3. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε με το άρ.Δ. 187.2/31/80/4.1.1980 έγγραφό του, αποφασιζόμε:

Επικυρώνουμε την από 25.7.1979 έκθεση της κατά το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/1977 επιτροπής καθορισμού όριογραμμής αἰγιαλού και παραλίας στη θάλασσα «Καμαρουλές» περιοχής Ἀργοστολίου Κεφαλληνίας, καθώς επίσης και το συνοδεύον την έκθεση αυτή τοπογραφικό και ύψομετρικό διάγραμμα, στο οποίο έχει χαραχθεί διά έρυθράς γραμμής ή όριογραμμής του αἰγιαλού και διά κίτρινης ή όριογραμμής της παραλίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ἀργεστόλι, 27 Μαρτίου 1980

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΚΟΥΤΡΕΤΣΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού όριων Αἰγιαλού και Παραλίας στη θάλασσα Καμαρουλές, περιοχής Ἀργοστολίου, από την ιδιοκτησία Σπυρίδωνος Μαρκοπούλου.

Στο Ἀργεστόλι, σήμερα την 25.7.79 του έτους 1979 οι ύπογεγραμμένοι:

α) Γεωργία Φωτοπούλου, ἀναπληρωτής Οἶκον. Ἐφόρου Ἀργοστολίου.

β) Καλαντζής Νικόλαος, Λιμενάρχης Ἀργοστολίου.

γ) Κακούρης Δημήτριος, Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών, Ν. Κεφαλληνίας, μέλη της επιτροπής καθορισμού των όριων αἰγιαλού παραλίας, συμφώνως πρὸς τις διατάξεις του άρθρου 74 Π.Δ. 636/77 μεταβήκαμε ἐπὶ τόπου στην ἀναφερομένη πρὸ πάνω θάλασσα καθορισμού όριων αἰγιαλού και παραλίας και ἔχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 περί αἰγιαλού και παραλίας.

2. Τὰ συνταχθέντα τὴν 23.1.79 τοπογραφικά και ύψομετρικά διαγράμματα του Ν. Μοσχοπούλου, Τεχν. Τοπογρ. Μηχανικού, που ὑπεβλήθησαν ὑπὸ τοῦ ἐνδιαφερομένου Σπυρίδωνος Μαρκοπούλου, ἡλεγμένα τὴν 5.2.79 και θεωρημένα τὴν 8.2.1979 ἀπὸ τὴν Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών.

3. Τὸ ὑπ' ἀρ.Δ. Φ. 187.2/409/79/13.6.79 τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικού περί καθορισμού όριογραμμών αἰγιαλού και παραλίας και τίς κατά καιρούς δοθείσες οδηγίες τίς σχετικές με τὸν ὑπόψη καθορισμό.

Προβήκαμε στὴν νέον καθορισμό, χάραξη και ἀσφάλιση τῆς όριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ με ἐρυθρά μελάνη ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο αὐτῆς σχέδιο με τοὺς ἀριθμοὺς 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, και τῆς παραλίας με κίτρινη μελάνη ὅπως φαίνεται με τοὺς ἀριθμοὺς 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 ἀφοῦ πρῶτα συνεκτιμήσαμε τὰ ἑξῆς: α) Ὅτι δὲν ἔχει γίνει οὐδεμία πρόσχωση τοῦ ἐδάφους τῆς περιοχῆς δυναμένης νὰ ἀλλιώσει τὴ μορφολογία αὐτῆς. β) Ὅτι ἡ ἀκτογραμμὴ ποὺ δείχνει τὴν μέση στάθμη τοῦ θαλασσίου κύματος δὲν μετατοπίστηκε ἐκ τῆς θέσεως αὐτῆς, ἀλλὰ διατηρεῖται σταθερὰ ἀπὸ πολλὰ ἔτη λόγω τοῦ ἐραχῶδους τῆς περιοχῆς. γ) Ὅτι ἡ όριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ συμπίπτει με τὴν ἀκτογραμμὴ τῆς μεγίστης, πλην ὅμως συνήθους ἀναβάσεως τοῦ χειμερίου κύματος και δ) ὅτι ἡ ζώνη τῆς παραλίας πλάτους 15 μ. ἐπαρκεῖ γιὰ τὴν ἐπικοινωνία τοῦ κοινοῦ με τὸν αἰγιαλό.

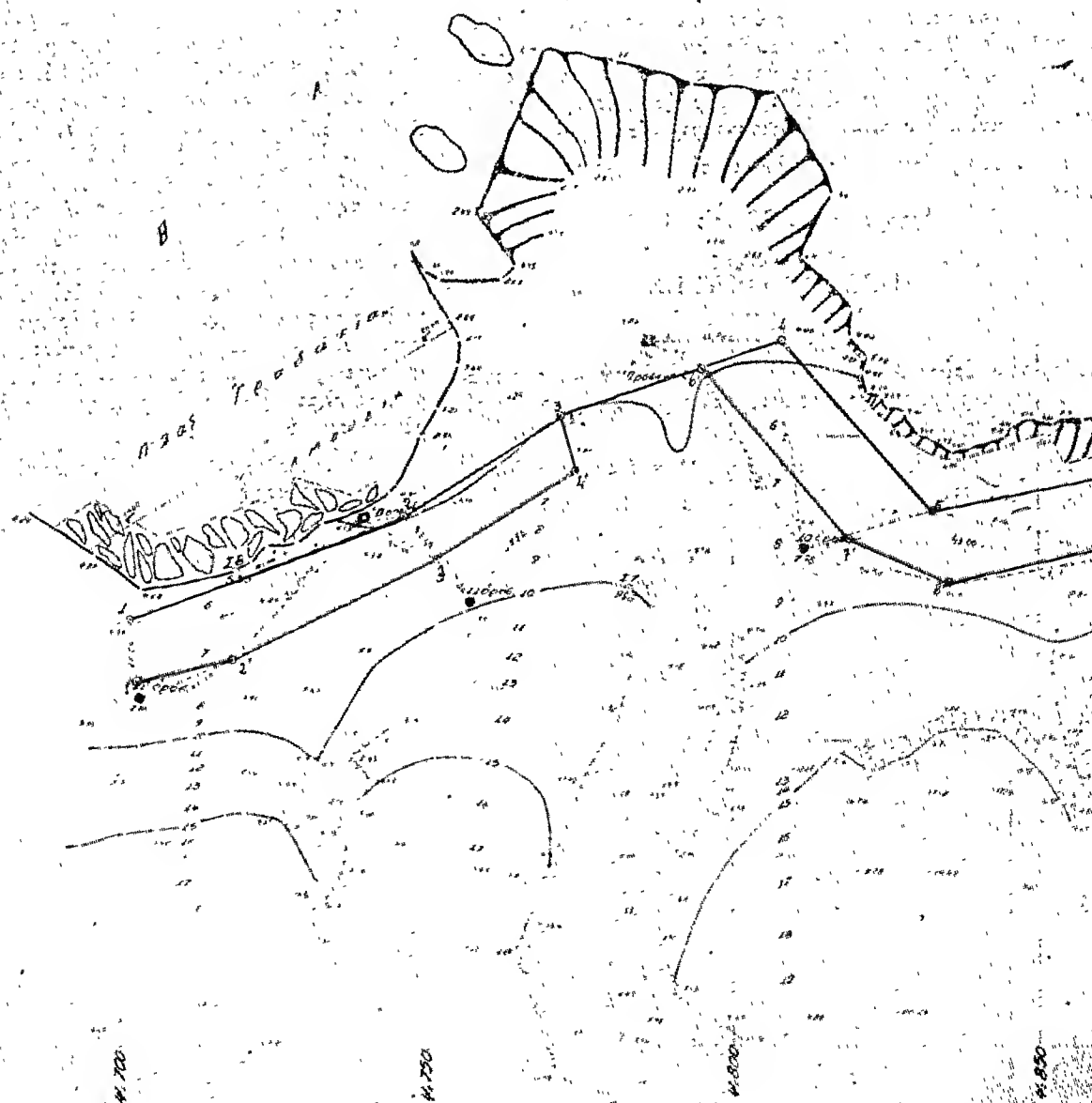
Ο Πρόεδρος
(ὕπογραφή)

Η Έπιτροπή

Τὰ Μέλη
(ὕπογραφαί)

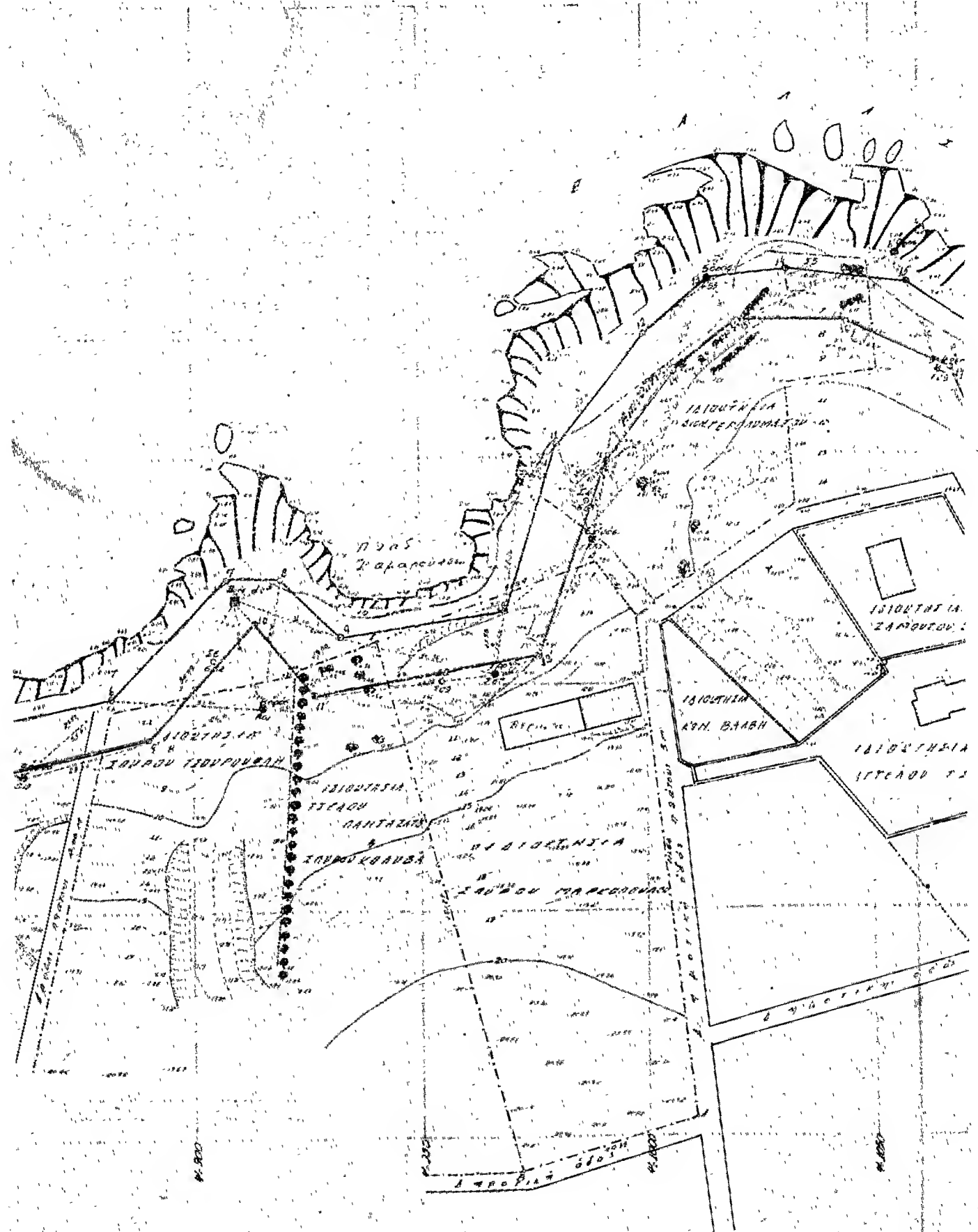
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΠΡΙΝΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΔΩΝ Β. Η.
ΣΥΝΤΑΧΤΗ ΤΩΝ ΑΠΟ 25-3-1939 ΕΡΓΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΔΩΝ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

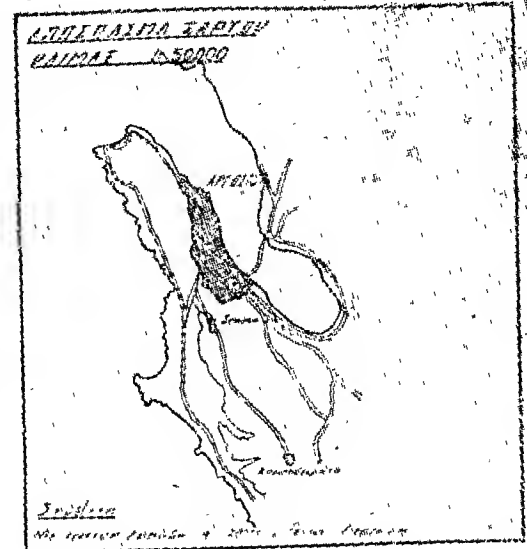
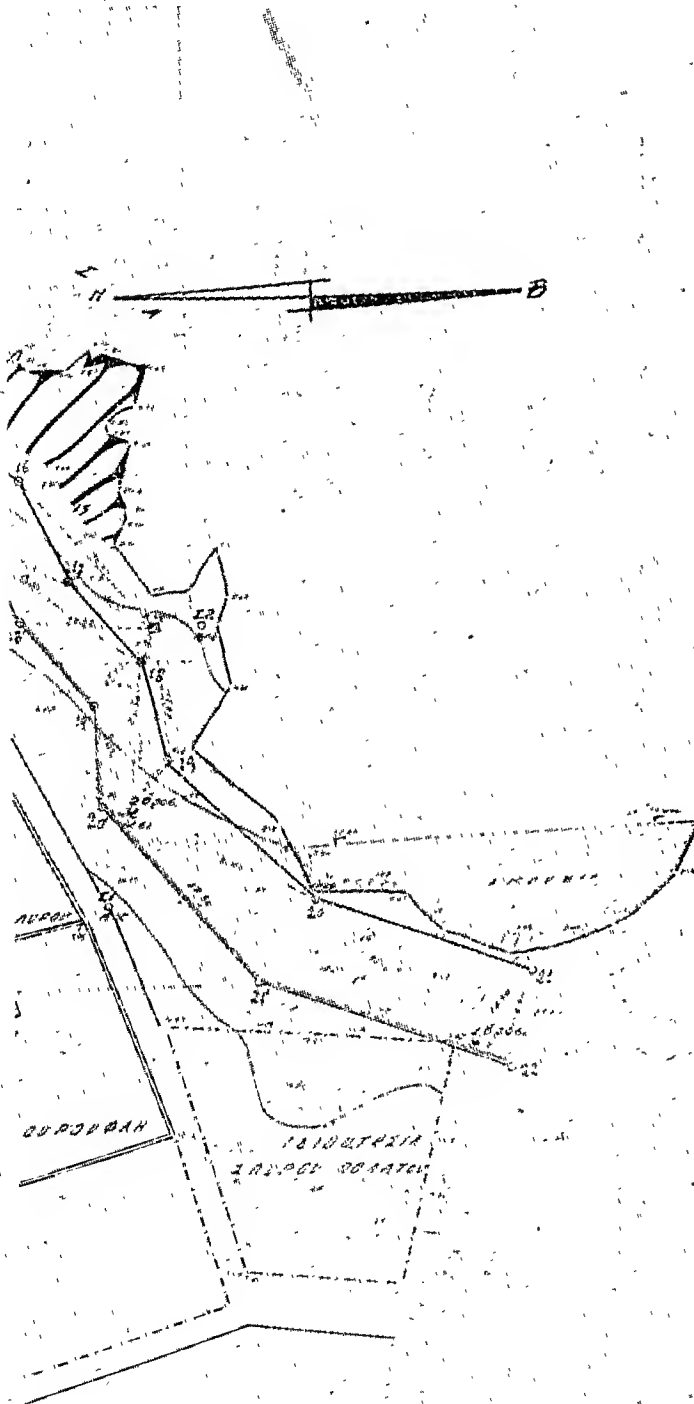
1:50,000



ΑΡΑΛΙΑΣ ΕΜΠΡΟΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΙΔΙΟΥΤΗΣΙΑ ΤΩΝ Κ^Ω ΣΠΥΡΩΝ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ

1 Μ Α Ι 1500



ΕΙΣ ΒΕΛΗ ΨΑΜΜΟΥΛΕΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΡΤΙΜΙΟΥΠΡΟΛΟΓΟΣ

- Η παρούσα Α.Ε.Κ.Ε.Α. είναι έργο
 της Ε.Κ.Ε.Α. και της Ε.Κ.Ε.Α.
 Η Ε.Κ.Ε.Α. είναι η Ε.Κ.Ε.Α.
 Η Ε.Κ.Ε.Α. είναι η Ε.Κ.Ε.Α.
 Η Ε.Κ.Ε.Α. είναι η Ε.Κ.Ε.Α.

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΣ

- Ε.Κ.Ε.Α.
 Ε.Κ.Ε.Α.
 Ε.Κ.Ε.Α.
 Ε.Κ.Ε.Α.
 Ε.Κ.Ε.Α.
 Ε.Κ.Ε.Α.

Αρ. 22-1-1979
 Δ. Γεωργίου

ΝΙΚΟΣ Δ. ΜΟΧΟΝΟΥΔΟΣ	
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
Α.Ε.Τ.Μ. ΚΑΤΕ ΑΘΗΝΑΙΣ	
Α.Μ. Τ.Ε.Α.Α.	1-777
Α.Μ. Τ.Ε.Α.Α.	2296
Α.Μ. Τ.Ε.Α.Α.	681
Α.Μ. Τ.Ε.Α.Α.	140

ΕΠΙΛΟΓΗ

Αρ. 22-1-1979
 Δ. Γεωργίου

Αρ. 22-1-1979
 Δ. Γεωργίου

Αρ. 22-1-1979
 Δ. Γεωργίου

Αρ. 22-1-1979
 Δ. Γεωργίου

Η ΕΠΙΛΟΓΗ ΚΑΡΤΙΣΜΟΥ

Α.Ε.Κ.Ε.Α. & Α.Ε.Κ.Ε.Α.

Δ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

Α.Ε.Κ.Ε.Α.
 Α.Ε.Κ.Ε.Α.
 Α.Ε.Κ.Ε.Α.

Α.Ε.Κ.Ε.Α.
 Α.Ε.Κ.Ε.Α.

Α.Ε.Κ.Ε.Α.
 Α.Ε.Κ.Ε.Α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.65421

(4)

Περί αναγνωρίσεως οδού (παρόδου οδού) Περγάμου, στη Καβάλα, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρίσας αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την 3/37/25.2.80 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας περί αναγνωρίσεως της οδού Περγάμου στη Καβάλα ως προϋρισταμένης του 1923.

2. Την από 14.1.1980 αίτηση του Δημοσθένη Θωμαΐδη για αναγνώριση της ανωτέρω οδού ως προϋρισταμένης του 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: στο υπ' αριθ.

514/1959 (τίτλο κυριότητας) του γραφείου ΔΑ'Π Καβάλας ο ανωτέρω θρύλος αναφέρεται ως νότιο όριο του υπ' αριθ. 9349 ανταλλαξίμου κτήματος από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (παρόδος οδού) Περγάμου υπάρχει πριν από το 1939 και την 11336/28.12.1979 έγγραφο βεβαίωση του Δήμου Καβάλας.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της Θωμαΐς 'Αθανασιάδου, Τοπογρ. Μηχ/κού.

5. Το από 11.3.1939 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Καβάλας Φ.Π. 26 στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός.

Επειδή από τα ανωτέρω προκύπτει ότι η οδός Περγάμου υπάρχει πριν το 1923, αποφασίζουμε:

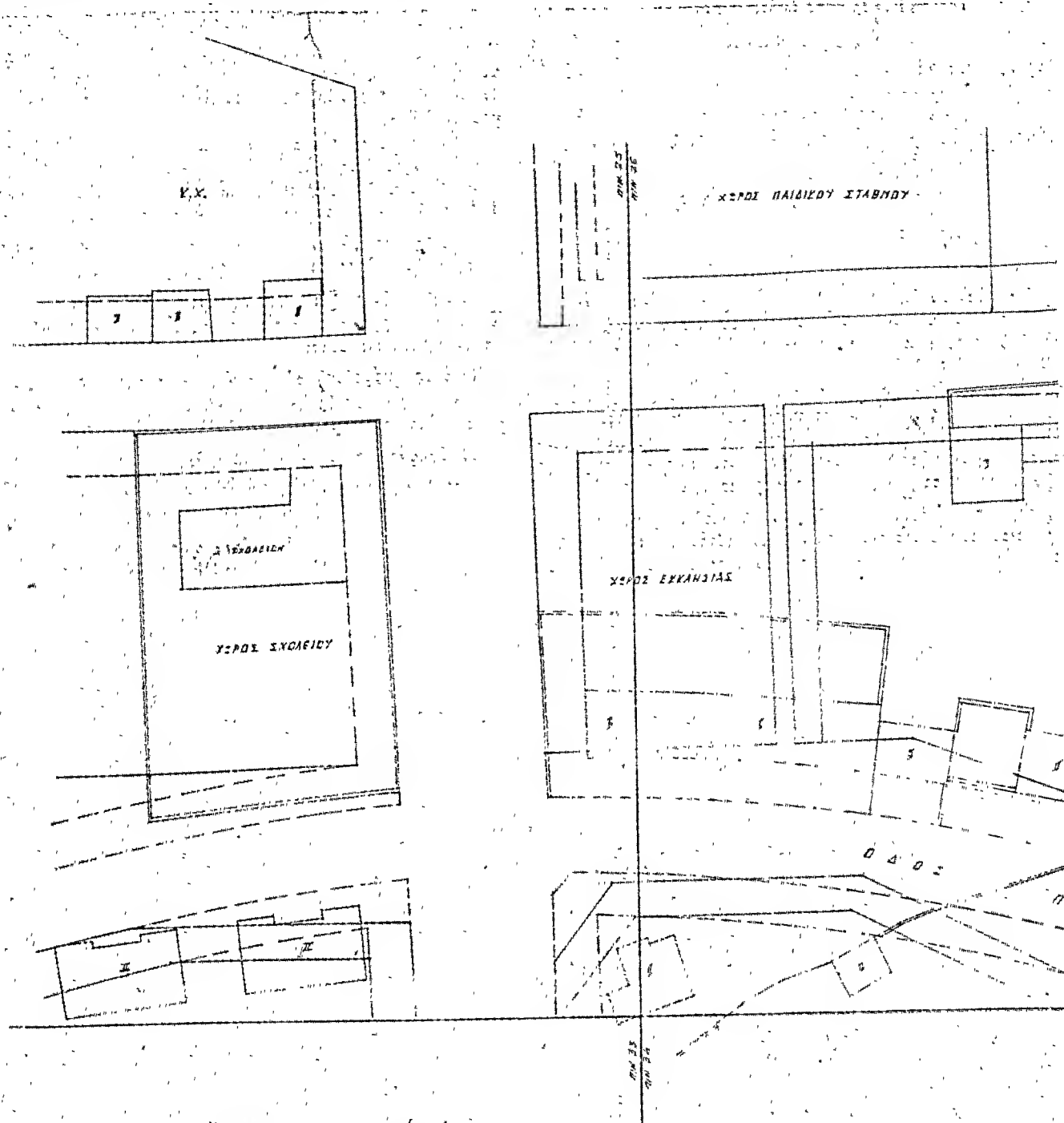
Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (παρόδος οδού) Περγάμου, στην Καβάλα, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός (παρόδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της Θωμαΐς 'Αθανασιάδου, Τοπογρ. Μηχ/κού. θεωρημένο από τον Προϊστάμενο ΔΤΥ υπ' κλίμακα 1: 500.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από δημοσίευσής, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

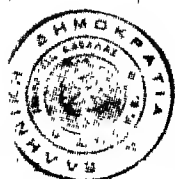
Καβάλα, 29 Μαρτίου 1980

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ



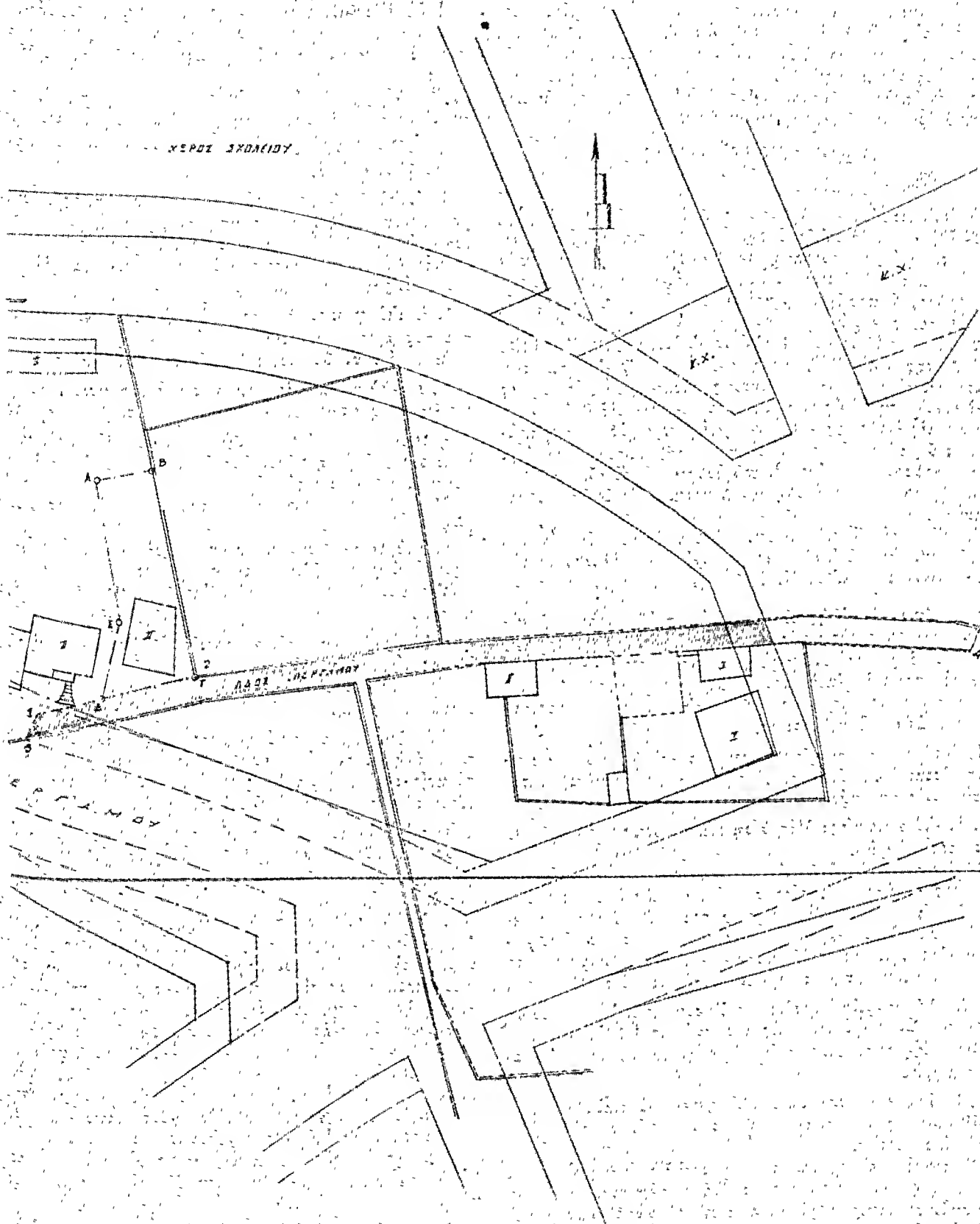
ΚΑΒΑΛΙΑ φ.π. 25/26/34
ΚΑ 1:500

ΣΥΝΔΕΧΕΙ ΤΗΝ ΑΠΦΑΣΗ ΜΟΝΑΡΧΟΥ
 ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΕΡΙΛΑΟΥ
 ΕΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ 1923.



Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
 ΤΗ Π. Δ. Π. Δ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΒΑΣ. ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ
 Δρ. Μητρώου 408



Αριθ. Τ.Υ. 939

(5)

Περὶ ρυθμίσεως τῶν υποχρεώσεων ἐξασφαλίσεως χώρου σταθμεύσεως αυτοκινήτων στὴν πόλιν τῆς Πτολεμαίδος καὶ στὶς ἐντὸς ἐγκεικλιμένου σχεδίου πόλεως περιοχές, ὡς καὶ σὲ ὅλες τὶς περιοχές ἐντὸς τοῦ ἐγκεικλιμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Πτολεμαίδος, ποὺ ἐμπίπτουν στὰ διοικητικὰ ὅρια τοῦ Δήμου Πτολεμαίδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Ἐχόντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 960/79 (ΦΕΚ 194 Α' τῆς 25.8.79) «περὶ ἐπιβολῆς υποχρεώσεων πρὸς δημιουργίαν χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῶν κτιρίων καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» καὶ ἐιδικότερα τοῦ ἀρθροῦ 1 παράγρ. 2β καὶ 5, τοῦ ἀρθροῦ 2 παράγρ. 4, τοῦ ἀρθροῦ 8 παράγρ. 2, τοῦ ἀρθροῦ 9 παράγρ. 2 αὐτοῦ.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Π. Δ/τος με ἀριθμ. 720/79 (ΦΕΚ 216 Α' τῆς 15.9.1979) «περὶ ρυθμίσεως τῶν υποχρεώσεων ἐξασφαλίσεως χώρου σταθμεύσεως αυτοκινήτων εἰς πόλεις ἢ οἰκισμοὺς τῆς Χώρας πληθυσμοῦ ἄνω τῶν 15.000 κατοίκων καὶ εἰς ἐντὸς ἐγκεικλιμένου σχεδίου περιοχῶν» καὶ ἐιδικότερα τοῦ ἀρθροῦ 1, τοῦ ἀρθροῦ 2, τοῦ ἀρθροῦ 4 παράγρ. 1, τοῦ ἀρθροῦ 7 παράγρ. 2, τοῦ ἀρθροῦ 10 αὐτοῦ.

3. Τὴν 48/1980 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πτολεμαίδος.

4. Τὴν ἀπὸ 25.2.1980 σχετικὴ αἰτιολογικὴ ἐκθεση ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸ Τμήμα Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Κοζάνης, ἀποφασίζουμε:

Ρυθμίζουμε ὡς ἑξῆς τὶς υποχρεώσεις ἐξασφαλίσεως χώρου σταθμεύσεως αυτοκινήτων στὴν πόλιν τῆς Πτολεμαίδος καὶ ἐντὸς ἐγκεικλιμένου σχεδίου πόλεως περιοχῶν, ὡς καὶ σὲ ὅλες τὶς περιοχές ἐντὸς τοῦ ἐγκεικλιμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Πτολεμαίδος, ποὺ ἐμπίπτουν στὰ Διοικητικὰ ὅρια τοῦ Δήμου Πτολεμαίδος.

1. Καθορίζουμε τὸν ἀπαιτούμενο ἀριθμὸ θέσεων σταθμεύσεως αυτοκινήτων, ἀνάλογα με τὴν χρήσιν καὶ τὸ μέγεθος τοῦ κτιρίου στὶς παρακάτω παραγράφους:

1. 1. Γιὰ κατοικίες: Μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ 200 τ.μ. ἐπιφανείας κτιρίου.

Ὁ ἀριθμὸς ποὺ προκύπτει δὲν μπορεῖ νὰ εἶναι μικρότερος τῆς μιᾶς θέσεως σταθμεύσεως ἀνὰ κατοικίαν ἢ ἀνὰ διαμέρισμα, ἐφ' ὅσον εἰς τὸ αὐτὸ κτίριον κατασκευάζονται περισσότεροι ἀπὸ ἓνα αὐτοτελεῖς χώροι κατοικίας (διαμερίσματα), χωρὶς νὰ ὑπολογίζονται στὴν περίπτωσιν αὐτὴ τὰ διαμερίσματα ποὺ ἔχουν ἐπιφάνεια μικρότερη τῶν ὀγδόντα πέντε (85) τ.μ.

1. 2. Γιὰ γραφεῖα (δημόσια ἢ ἰδιωτικά) καὶ κάθε ἄλλη χρήση ποὺ δὲν ἀναφέρεται στὶς παραγράφους 1.1 ὡς 1.11:

Μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ ἐξομότητα (70) τ.μ. ἐπιφανείας κτιρίου.

1. 3. Γιὰ καπαστήματα καὶ ἐν γένει ἐμπορικὲς χρήσεις: Μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ ἑκατὸν πενήντα (150) τ.μ. ἐπιφανείας κτιρίου.

Ὁ ἀριθμὸς ποὺ προκύπτει δὲν μπορεῖ νὰ εἶναι μικρότερος τῆς μιᾶς θέσεως σταθμεύσεως ἀνὰ κατ'ἀστημα, χωρὶς νὰ ὑπολογίζονται στὴν περίπτωσιν αὐτὴ τὰ κατ'ἀστήματα ποὺ ἔχουν ἐπιφάνεια μικρότερη τῶν σαράντα (40) τ.μ.

1. 4. Γιὰ τὶς χρήσεις τῆς προηγουμένης (1.3) παραγράφου καὶ ἐιδικότερα γιὰ κατ'ἀστήματα μικτῆς λειτουργίας ἐμπορίας τροφίμων ἢ ἄλλων εἰδῶν (ὡς ἐμπορικὰ, φαρμακεία, ὀπτικά, εἰδῶν πᾶντοπωλείου, κρεοπωλεῖα, πτηνοπωλεῖα, ἱερθνοπωλεῖα κλπ.), ποὺ διαθίσκονται ἐπιφάνεια πωλήσεως μεγαλύτερη ἢ ἴση τῶν 200 τ.μ. ἀλλὰ ὅχι μεγαλύτερη τῶν 500 τ.μ., ὁ ἀριθμὸς θέσεων σταθμεύσεως ποὺ προκύπτει, δὲν πρέπει νὰ ὑπολείπεται τῆς μιᾶς θέσεως σταθμεύσεως ἀνὰ ἐξήντα (60) τ.μ. ἐπιφανείας πωλήσεως:

Γιὰ ἐπιφάνεια πωλήσεως μεγαλύτερη τῶν 500 τ.μ., θὰ

πρέπει νὰ μὴ ὑπολείπεται τῆς μιᾶς θέσεως ἀνὰ πενήντα (50) τ.μ. ἐπιφανείας πωλήσεως.

1. 5. Γιὰ ἐστιατόρια, ζαχαροπλαστεῖα, ἀναψυκτήρια, κέντρα διασκεδάσεως, αἰθούσες θεαμάτων, περιλαμβανομένων καὶ τῶν δημοσίων, μουσεῖα ὡς καὶ λοιπὲς παρεμφερεῖς χρήσεις:

Μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ πενήντα (50) τ.μ. ἐπιφανείας αἰθούσης ποὺ ἐξυπηρετεῖ τὴ βασικὴ λειτουργία τοῦ κτιρίου.

1. 6. Γιὰ Ξενοδοχεῖα: Μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ δέκα πέντε (15) κλίνες.

1. 7. Γιὰ ἀποθήκες (ποὺ στεροῦνται προθήκης), ἐργαστήρια βιοτεχνίας καὶ γενικὰ κτίρια βιομηχανικῶν ἐγκαταστάσεων, ὡς καὶ γὰ λοιπὲς παρεμφερεῖς χρήσεις:

Μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ ἑκατὸν πενήντα (150) τ.μ. ἐπιφανείας κτιρίου.

1. 8. Γιὰ γηροκομεῖα, παιδικὰ - ἐφηβικὰ ἀτυλὰ καὶ λοιπὲς παρεμφερεῖς χρήσεις:

Μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ εἴκοσι (20) κλίνες.

1. 9. Γιὰ νοσοκομεῖα, κλινικὲς καὶ θεραπευτήρια:

Μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ δέκα πέντε (15) κλίνες.

1. 10. α) Γιὰ ἐκπαιδευτήρια, ἰδιωτικά ἢ δημόσια, στοιχειώδους καὶ μέσης βαθμίδος ἐκπαιδεύσεως ὡς καὶ λοιπὲς παρεμφερεῖς χρήσεις:

Μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ τρεῖς (3) αἰθούσες διδαστηρίου.

β) Γιὰ Πανεπιστήμια, Ἀνώτατα καὶ Ἀνώτερα Ἐκπαιδευτήρια καὶ γενικὰ ἐκπαιδευτικὲς σχολές:

Μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ ἑκατὸ (100) τ.μ. ἐπιφανείας κτιρίου.

1. 11. Γιὰ γυμναστήρια, γήπεδα ἀθλοπαιδιῶν καὶ γενικὰ ἀθλητικὲς ἐγκαταστάσεις:

Μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ διακόσια πενήντα (250) τ.μ. ἐπιφανείας ἀθλήσεως.

Στὸν ἀριθμὸ ποὺ προκύπτει προστίθεται μία θέση σταθμεύσεως ἀνὰ εἴκοσι πέντε (25) θέσεις θεατῶν, ἐφ' ὅσον γιὰ τὰ κτίρια αὐτὰ ἢ τὶς ἐγκαταστάσεις προβλέπονται κερκίδες βάσει τῶν ὁποίων καὶ ὑπολογίζεται ὁ ἀριθμὸς θεατῶν.

Ὁ πὸς πάνω διαχωρισμὸς τῶν χρήσεων τῶν κτιρίων ἰσχύει ὅπως καθορίζει τὸ ἀρθρο 2 τοῦ Π. Δ. 720/1979.

2. Δὲν καθορίζουμε κύριο ὁδικὸ δίκτυο στὴν πόλιν τῆς Πτολεμαίδος.

3. Δὲν δεσμεύουμε καμιά περιοχὴ ἢ θέση στὴν ὁποία νὰ ἀπαγορεύεται ἡ δημιουργία χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων γιατί δὲν ὑπάρχουν λόγοι πολεοδομικοί, κυκλοφοριακοί, αἰσθητικοί, προστασίας περιβάλλοντος καὶ γιατί δὲν ὑπάρχουν στὴν περιοχὴ ἐπαρκεῖς χώροι δημοσίας χρήσεως σταθμεύσεως αυτοκινήτων, ἐκτὸς ἐξαιτίας τῶν ἀπαγορεύσεων ποὺ προβλέπουν τὰ ἀρθρα 5 καὶ 6 τοῦ Π. Δ/τος 720/79.

4. Ἀποκλείουμε ἐν ὅλῳ τὴν ἐξασφάλισιν χώρου σταθμεύσεως σὲ ἄλλο ἀκίνητο ἢ τὴν ἐπιβολὴ χρηματικῆς εἰσφορᾶς στὶς περιπτώσεις κτιρίων ποὺ δὲν χρησιμοποιοῦνται ἀκριβῶς γιὰ κατοικίαν καὶ λόγω τῆς χρήσεώς τους προκαλοῦν αὐτὴν μὲν κίνηση ὀχημάτων, καθὼς καὶ στὰ μεγάλα συγκροτήματα κατοικιῶν, κατὰ τὴν κρίσιν τῆς Πολεοδομικῆς Ἱππρεσίας.

5. Δὲν ὑποχρεώνονται νὰ ἐξασφαλίσουν χώρο σταθμεύσεως αυτοκινήτων οἱ προσθήκες (κατ' ὕψος ἢ κατ' ἐπέκταση) ποὺ ἔχουν ἐμβαδὸν μέχρι 80 τ.μ. καὶ τὸ ἐμβαδὸν τοῦ ὑφιστάμενου κτιρίου δὲν ὑπερβαίνει τὰ 200 τ.μ.

6. Δὲν ὀρίζεται ἄλλη ἀπόσπαση ἀπὸ ἐκείνη τῶν 1.500 μέτρων στὶς περιπτώσεις ποὺ ἡ ἐκπλήρωση τῶν υποχρεώσεων τοῦ Νόμου 960/79 γιὰ δημιουργία χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων γίνεται σὲ ἄλλο κατάλληλο ἀκίνητο.

7. Δὲν ὑποχρεώνονται νὰ ἐξασφαλίσουν χώρο σταθμεύσεως αυτοκινήτων τὰ κατ'ἀστήματα με ἐπιφάνεια μικρότερη τῶν 40 τ.μ.

8. Δὲν ἐπιβάλλουμε κανένα περιορισμὸ γιὰ τὸ εἶδος τοῦ

χώρου σταθμεύσεως αυτοκινήτων (έστεγασμένου υπεργείου ή υπογείου ή υπαίθριου) σε καμιά περιοχή ή θέση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 14 Μαρτίου 1980

Ο Νομάρχης
ΓΡΗΓ. ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

Αριθ. Τ.Υ. 995

(6)

Περί ρυθμίσεως των υποχρεώσεων εξασφάλισης χώρου σταθμεύσεως αυτοκινήτων στην πόλη της Κοζάνης και στις εντός έγκειμένου σχεδίου πόλεως περιοχές, ως και σε όλες τις περιοχές εκτός του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης, που έμπίπτουν στα Διοικητικά όρια του Δήμου Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 960/79 (ΦΕΚ 194 Α' της 25.8.1979) «περί έπιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων δια την εξυπηρέτησιν των κτιρίων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» και ειδικότερα του άρθρου 1 παρ. 26 και 5, του άρθρου 2 παράγρ. 4, του άρθρου 8 παράγρ. 2, του άρθρου 9 παράγρ. 2 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Πρ. Διατάγματος με αριθμ. 720/1979 (ΦΕΚ 216 Α' της 15.9.1979) «περί ρυθμίσεως των υποχρεώσεων εξασφάλισης χώρου σταθμεύσεως αυτοκινήτων εις πόλεις ή οικισμούς της Χώρας πληθυσμού άνω των 15.000 κατοίκων και εις εντός έγκειμένου σχεδίου περιοχής» και ειδικότερα του άρθρου 1, του άρθρου 2, του άρθρου 4 παράγρ. 1, του άρθρου 7 παράγρ. 2, του άρθρου 10 αυτού.

3. Τη 286/1979 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης.

4. Την από 25.2.1980 σχετική αιτιολογική έκθεση που συντάχθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Δ.Τ.Υ.Ν. Κοζάνης, άποφασίζουμε:

Ρυθμίζουμε ως έξης τις υποχρεώσεις εξασφάλισης χώρου σταθμεύσεως αυτοκινήτων στην πόλη της Κοζάνης και στις εντός έγκειμένου σχεδίου πόλεως περιοχές, ως και σε όλες τις περιοχές εκτός του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης, που έμπίπτουν στα Διοικητικά όρια του Δήμου Κοζάνης:

1. Καθορίζουμε τον απαιτούμενο αριθμό θέσεων σταθμεύσεως αυτοκινήτων, ανάλογα με τη χρήση και το μέγεθος του κτιρίου στις παρακάτω παραγράφους:

1.1. Για κατοικίες. Μία θέση σταθμεύσεως ανά 200 τ.μ. επιφανείας κτιρίου. Ο αριθμός που προκύπτει δεν μπορεί να είναι μικρότερος της μίας θέσεως σταθμεύσεως ανά κατοικία ή ανά διαμέρισμα, έφ' όσον εις το αυτό κτίριο κατασκευάζονται περισσότεροι από ένα αυτότελεις χώροι κατοικίας (διαμερίσματα) χωρίς να υπολογίζονται στην περίπτωση αυτή τα διαμερίσματα που έχουν επιφάνεια μικρότερη των ογδόντα πέντε (85) τ.μ.

1.2. Για γραφεία (δημόσια ή ιδιωτικά) και κάθε άλλη χρήση που δεν αναφέρεται στις παραγράφους 1.1 ως 1.14. Μία θέση σταθμεύσεως ανά έβδομήντα (70) τ.μ. επιφανείας κτιρίου.

1.3. Για καταστήματα και έν γένει έμπορικές χρήσεις: Μία θέση σταθμεύσεως ανά ένατον πενήντα (150) τ.μ. επιφανείας κτιρίου.

Ο αριθμός που προκύπτει δεν μπορεί να είναι μικρότερος της μίας θέσεως σταθμεύσεως ανά κατάστημα, χωρίς να υπολογίζονται, στην περίπτωση αυτή τα καταστήματα που έχουν επιφάνεια μικρότερη των σαράντα (40) τ.μ.

1.4. Για τις χρήσεις της προηγούμενης (1.3.) παραγράφου και ειδικότερα για καταστήματα μικτής λειτουργίας έμπορίας τροφίμων ή άλλων ειδών (ως έμπορικά, φαρμακεία,

όπτικά, είδων παντοπωλείου, κρεοπωλεία, πτηνοπωλεία, έξοχολογία κλπ.), που διαθέτουν επιφάνεια πωλήσεως μεγαλύτερη ή ίση των 200 τ.μ. αλλά όχι μεγαλύτερη των 500 τ.μ., ο αριθμός θέσεων σταθμεύσεως που προκύπτει, δεν πρέπει να υπολείπεται της μίας θέσεως σταθμεύσεως ανά έξήντα (60) τ.μ. επιφανείας πωλήσεως.

Για επιφάνεια πωλήσεως μεγαλύτερη των 500 τ.μ. θα πρέπει να μη υπολείπεται της μίας θέσεως ανά πενήντα (50) τ.μ. επιφανείας πωλήσεως.

1.5. Για έστιατόρια, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια, κέντρα διασκέδασης, αίθουσες θεαμάτων, περιλαμβανομένων και των δημοσίων, μυσεία ως και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις:

Μία θέση σταθμεύσεως ανά πενήντα (50) τ.μ. επιφάνειας αίθουσας που εξυπηρετεί τη βασική λειτουργία του κτιρίου.

1.6. Για Ξενοδοχεία: Μία θέση σταθμεύσεως ανά δέκα πέντε (15) κλίνες.

1.7. Για αποθήκες (που στερούνται προθήκης). έργαστήρια έισοτεχνίας και γενικά κτίρια έισομηχανικών εγκαταστάσεως, ως και για λοιπές παρεμφερείς χρήσεις:

Μία θέση σταθμεύσεως ανά ένατον πενήντα (150) τ.μ. επιφανείας κτιρίου.

1.8. Για γηροκομεία, παιδικά - έφηβικά άσυλα και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις:

Μία θέση σταθμεύσεως ανά είκοσι (20) κλίνες.

1.9. Για νοσοκομεία, κλινικές και θεραπευτήρια:

Μία θέση σταθμεύσεως ανά δέκα πέντε (15) κλίνες.

1.10. α) Για εκπαιδευτήρια, ιδιωτικά ή δημόσια, στοιχειώδους και μέσης βαθμίδας εκπαιδευσεως ως και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις:

Μία θέση σταθμεύσεως ανά τρεις (3) αίθουσες διδασκαλίας.

β) Για Πανεπιστήμια, Ανώτατα και Ανώτερα Έκπαιδευτήρια και γενικά εκπαιδευτικές σχολές:

Μία θέση σταθμεύσεως ανά ένατο (100) τ.μ. επιφάνειας κτιρίου.

1.11. Για γυμναστήρια, γήπεδα άθλοπαίδων και γενικά άθλητικές εγκαταστάσεις:

Μία θέση σταθμεύσεως ανά διακόσια πενήντα (250) τ.μ. επιφάνειας άθλησεως.

Στον αριθμό που προκύπτει προστίθεται μία θέση σταθμεύσεως ανά είκοσι πέντε (25) θέσεις θεατών, έφ' όσον για τα κτίρια αυτά ή τις εγκαταστάσεις προβλέπονται κερκίδες βάσει των όποιων και υπολογίζεται ο αριθμός των θεατών.

Ο πιο πάνω διαχωρισμός των χρήσεων των κτιρίων ισχύει όπως καθορίζει το άρθρο 2 του Π.Δ. 720/1979.

Κατά τα λοιπά και σε ό,τι δεν αναφέρεται στην παρούσα παράγραφο 1 (1.1., 1.2. 1.11.) ισχύει το άρθρο 2 του Π.Δ. 720/1979.

2. Δεν καθορίζουμε κύριο όδικο δίκτυο στην πόλη της Κοζάνης.

3. Δεν δεσμεύουμε καμιά περιοχή ή θέση στην οποία να άπαγορεύεται ή δημιουργία χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων γιατί δεν υπάρχουν λόγοι πολεοδομικοί, κυκλοφοριακοί, αίσθητικοί, προστασίας περιβάλλοντος και γιατί δεν υπάρχουν στην περιοχή έπαρκείς χώροι δημοσίας χρήσεως σταθμεύσεως αυτοκινήτων, εκτός έέθαια των άπαγορεύσεων που προβλέπουν τα άρθρα 5 και 6 του Π.Δ. 720/79.

Έξαιρείται ή όδός Διαδόχου Κωνσταντίνου στην οποία θα άπαγορεύεται ή δημιουργία χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων για λόγους πολεοδομικούς και κυκλοφοριακούς.

4. Άποκλείουμε έν όλω την εξασφάλιση χώρου σταθμεύσεως σε άλλο άκίνητο ή την έπιβολή χρηματικής έισφοράς στις περιπτώσεις κτιρίων που δεν χρησιμοποιούνται άμιγώς για κατοικία και λόγω της χρήσεως τους προκαλούν αύξημένη κίνηση όχημάτων, καθώς και στα μεγάλα συγκροτήματα κατοικιών, κατά την κρίση της Πολεοδομικής υπηρεσίας.

5. Δεν υποχρεώνονται να εξασφαλίσουν χώρο σταθμεύ-

σεως αυτοκινήτων οι προσθήκες (καθ' ύψος ή κατ' επέκταση) που έχουν έμβαδόν μέχρι 80 τ.μ. και το έμβαδόν του υφιστάμενου κτιρίου δεν υπερβαίνει τα 200 τ.μ.

6. Δεν όρίζεται άλλη απόσταση από εκείνη των 1.500 μέτρων στις περιπτώσεις που ή εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Νόμου 960/79 για δημιουργία χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων γίνεται σε άλλο κατάλληλο ακίνητο.

7. Δεν υποχρεώνονται να εξασφαλίσουν χώρο σταθμεύσεως αυτοκινήτων τα καταστήματα με επιφάνεια μικρότερη των 40 τ.μ.

8. Δεν επιβάλλουμε κανέναν περιορισμό για το είδος του χώρου σταθμεύσεως αυτοκινήτων (εστεγασμένου, υπεργείου ή ύπαιθρου) σε καμιά περιοχή ή θέση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 14 Μαρτίου 1980

Ο Νομάρχης
ΓΡΗΓ. ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άριθ. 6221

(7)

Περί ανακοινώσεως γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ανακοινώνει ότι ο Δήμος Σερρών, κατέθεσε στο υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Σερρών με το αριθμό 13574/31.3.1980 γραμμάτιο συστάσεως παρακα-

ταθήκης το ποσό των 1.400.000 δραχμών υπέρ του εικαζομένου δικαιούχου Βασ. Γούτα του Νικολάου, για ρυμοτομουμένο οικόπεδό του στην οδό Φιλίππου της πόλεως Σερρών, συνολικής εκτάσεως 267,85 μ² ή αξία των οποίων καθορίστηκε συμβιβαστικώς σε 6.200 δραχ. κατ' τ.μ. για τα 179,65 τ.μ. και σε 3.245 δραχ. κατ' τ.μ. για τα 88,20 μ² αντί των 7.800 δραχ. και 4.800 δραχ. αντίστοιχως κατ' μ² που καθόρισε ή άριθ. 317/79 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, προς εκτέλεση της υπό του Δήμου Σερρών ρυμοτομίας, δυνάμει της άριθ. 21/1925 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Σερρών και έάσει της άριθ. 96/1980 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών που ενεκρίθη με την ΕΣ/5281/80 εγκριτική πράξη της Νομαρχίας Σερρών.

Σέρραι, 3 Απριλίου 1980

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΕΟΥ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(8)

Στην απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί επίκαιρώσεως ενθέσεως και διαγράμματος της Έπιτροπής καθορισμού των όρων του αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΦΑΛΗΡΟ» Θεσσαλονίκης, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 197/28.3.1980 (τ. Δ'), γίνεται ή ακόλουθη διόρθωση: Στην παράγραφο Β ή τελευταία σειρά αναγράφεται ως έξής: «νες X = + 6.708,50, Ψ = 10.529,60 και τελειώνει στο σημείο Γ' με συντεταγμένες X = + 6.708,50 και Ψ = + 10.526,10».

(Από το Έθνικό Τυπογραφείο)